

**Zarządzenie nr 12/2023**  
**Rektora Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu**  
**z dnia 17 lutego 2023 roku**

**zmieniające zarządzenie nr 18/2022 z dnia 10 lutego 2022 roku**  
**w sprawie Regulaminu domów studenckich Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 478 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 10 i § 25 pkt 3 Statutu Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Zmienia się zarządzenie nr 18/2022 Rektora Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu z dnia 10 lutego 2022 roku w sprawie Regulaminu domów studenckich Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu w ten sposób, że w załączniku do zarządzenia:

- 1) w § 3 skreśla się ust. 14;
- 2) w § 8 ust. 1 lit. b otrzymuje brzmienie:  
„b) zalegania z opłatą za przyznane miejsce za okres 1 miesiąca,”;
- 3) w § 9 ust. 3-8 otrzymują brzmienie:  
„3. W celu optymalizacji wykorzystania miejsc w DS (w szczególności w przypadku wyprowadzenia się współmieszkańca lub współmieszkańców z pokoju) można przenieść mieszkańca do innego pokoju na podstawie uzasadnionej decyzji kierownika DS. W terminie 5 dni mieszkaniec może wskazać współlokatora, jeżeli w powyższym terminie współlokator nie zostanie wskazany, mieszkaniec ma obowiązek przenieść się do wyznaczonego jemu pokoju w terminie 3 dni roboczych od zawiadomienia o konieczności zmiany pokoju.  
4. Jeżeli mieszkaniec wyrazi chęć pozostania w dotychczasowym pokoju, opłata za jedną osobę w pokoju dwuosobowym wyniesie 1,5 raza opłaty za miejsce, w przypadku dwóch osób w pokoju trzyosobowym – 1,5 raza opłaty za miejsce, w przypadku pozostania jednej osoby w pokoju trzyosobowym – 2,5 raza opłaty za miejsce.  
5. ADS ma prawo do niewyrażenia zgody na pobyt gościa w pokoju.  
6. W przypadku wolnych miejsc kierownik DS może, za zgodą Kanclerza, przeznaczyć część dostępnych miejsc noclegowych na wynajem firmie zewnętrznej, a zasady kwaterowania w tych pokojach i wnoszenia za nie opłat ustalane są przez kierownika DS w porozumieniu z Kanclerzem.  
7. Kierownik DS lub osoba przez niego upoważniona może zakazać wstępu na teren DS osobom, które dopuściły się naruszenia Regulaminu w jego części dotyczącej bezpieczeństwa i porządku.  
8. Mieszkaniec DS ma prawo nocować w pokoju w innym DS UPP, za zgodą jego mieszkańców, bez ponoszenia dodatkowych opłat pod warunkiem okazania aktualnej karty mieszkańca (zasada ta nie dotyczy DS „Przylesie”).”;
- 4) w § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
„1. Mieszkaniec DS zobowiązany jest do:  
a) przestrzegania Regulaminu, decyzji i zarządzeń władz UPP, ADS, Rady Mieszkańców oraz stosowania się do zasad współżycia społecznego,  
b) uiszczania opłaty w podanym terminie,

- c) w razie wcześniejszego wymeldowania, uiszczenia połowy opłaty za pobyt do 14 dnia każdego miesiąca, od 15 dnia każdego miesiąca opłata równa się miesięcznej cenie za przyznane miejsce,
  - d) dbania o powierzone mienie, utrzymania porządku i czystości w swoim pokoju, łazience, WC i pomieszczeniach przeznaczonych do wspólnego użytku,
  - e) sprzątanania po zakończonym spotkaniu towarzyskim,
  - f) terminowego uiszczenia opłat za udostępnione miejsce w pokoju,
  - g) zamykania pokoju i segmentu na klucz w razie opuszczania go, zwłaszcza w godzinach snu,
  - h) okazywania pracownikowi recepcji bez wezwania ważnej karty mieszkańca z aktualną fotografią przy każdorazowym wchodzeniu do DS i pobieraniu klucza,
  - i) pozostawiania klucza od pokoju w recepcji podczas każdorazowego opuszczania DS,
  - j) natychmiastowego zgłoszenia zauważonej usterki w zeszycie znajdującym się w recepcji (lub mailem na wskazany adres). Usterki będą usuwane w miarę możliwości jak najszybciej, także pod nieobecność mieszkańca. Zgłoszenie usterki jest jednoznaczne z wyrażeniem zgody na wejście do pokoju pracownika obsługi z zachowaniem wymogów określonych w § 9 ust. 2,
  - k) przestrzegania ciszy nocnej w godzinach 23.00-06.00, a radio i urządzenia nagłaśniające mogą być słyszane tylko w pokoju użytkownika, jeżeli nie zakłócają spokoju pozostałych osób mieszkających w danym pomieszczeniu,
  - l) przestrzegania przepisów ppoż. i bhp, a zwłaszcza zakazu używania w pokojach dodatkowych urządzeń grzewczych,
  - m) parkowania samochodu w wyznaczonych do tego celu miejscach,
  - n) złożenia pisma (za zgodą współlokatorów) do kierownika DS, jeżeli chce, aby wydano klucz do jego pokoju osobie niebędącej jego mieszkańcem,
  - o) segregowania śmieci i wyrzucania ich do wyznaczonych pojemników.”;
- 5) w § 14 dodaje się ust.12, a ust. 6-12 otrzymują brzmienie:
- „6. Przed planowaną dezynsekcją mieszkaniec jest zobowiązany do odpowiedniego przygotowania pokoju, tj. jego posprzątanania i pochowania wszystkich rzeczy (książek, naczyń, laptopów, komputerów, monitorów, telefonów, odzieży itd.). Nieprzygotowanie pokoju do dezynsekcji podlega karze równoznacznej kompleksowemu sprzątananiu zgodnie z obowiązującym *Cennikiem odpłatności za zagubiony lub zniszczony sprzęt w domach studenckich UPP*. Kara naliczana jest od każdego mieszkańca pokoju. Dwukrotne nieprzygotowanie pokoju do dezynsekcji skutkuje utratą prawa do zamieszkania.
7. Nie mają prawa wstępu na teren DS osoby niebędące mieszkańcami danego DS znajdujące się w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub będące pod wpływem środków odurzających.
8. Pracownik recepcji ma prawo odmówić wejścia na teren DS lub usunąć z terenu DS osobę niebędącą mieszkańcem zakłócającą spokój lub w inny sposób stanowiącą zagrożenie dla mieszkańców lub mienia UPP.
9. Ogłoszenia ADS i Rady Mieszkańców kierowane do mieszkańców są wywieszane na tablicy ogłoszeń, drzwiach wejściowych do DS lub w pobliżu wind, a w niektórych przypadkach są także umieszczane na oficjalnej stronie domów studenckich na Facebooku. Jeżeli w DS mieszkają studenci cudzoziemcy, ogłoszenia wywiesza się również w wersji anglojęzycznej.
10. Na terenie DS zabrania się:
- a) naruszania zakazu palenia tytoniu określonego w ustawie z dnia 9 listopada 1995 r. o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych,
  - b) handlu alkoholem i narkotykami pod rygorem natychmiastowego pozbawienia prawa do zamieszkiwania w DS,
  - c) samowolnego zakładania, przerabiania i naprawy instalacji elektrycznej, wodnej i centralnego ogrzewania,
  - d) samowolnego przerabiania zamków w drzwiach i dorabiania kluczy,
  - e) wprowadzania do DS pojazdów mechanicznych (silnikowych),
  - f) przebywania osób postronnych w stanie nietrzeźwym lub pod wpływem środków odurzających,

- g) wnoszenia poza obręb DS przedmiotów stanowiących wyposażenie pomieszczeń DS,
  - h) organizowania gier hazardowych,
  - i) posiadania zwierząt (posiadanie zwierząt jest możliwe tylko po uzyskaniu pisemnej zgody kierownika DS oraz współlokatorów pokoju lub segmentu),
  - j) umieszczania ogłoszeń, napisów itp. poza miejscami do tego wyznaczonymi,
  - k) prowadzenia działalności gospodarczej bez zgody władz UPP,
  - l) naruszania zakazu posiadania broni zgodnie z ustawą z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji.
11. Przy opuszczeniu DS (zakończenie zajęć dydaktycznych, ukończenie studiów, skreślenie z listy studentów itp.) mieszkaniec pozostawia pokój w takim stanie, w jakim go objął zgodnie ze złożoną deklaracją o odpowiedzialności materialnej.
12. Mieszkaniec może złożyć rzeczy osobiste w depozycie na czas trwania wakacji.”.

## **§ 2**

Wprowadza się do stosowania tekst jednolity Regulaminu domów studenckich Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu, stanowiący załącznik do zarządzenia.

## **§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2023 r.

**Rektor**

*/-/*

**prof. dr hab. Krzysztof Szoszkiewicz**