

Zarządzenie nr 72/2021
Rektora Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu
z dnia 17 maja 2021 roku

zmieniające zarządzenie nr 13/2014 z dnia 4 lutego 2014 roku
w sprawie wdrożenia procedury postępowania w sprawach zbywania nieruchomości
przez Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

Na podstawie art. 23 ust. 1 i 2 pkt 11 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 478 z późn. zm.) oraz § 25 pkt 3 w zw. z § 85 Statutu Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu zarządza się, co następuje:

§ 1

Zmienia się zarządzenie nr 13/2014 Rektora Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu z dnia 4 lutego 2014 roku w sprawie wdrożenia procedury postępowania w sprawach zbywania nieruchomości przez Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu w ten sposób, że:

1) w § 6 ust. 3 i 4 otrzymują brzmienie:

„3. Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się na stronie internetowej Uczelni oraz na minimum dwóch portalach nieruchomościowych. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Komisja może zdecydować o zamieszczeniu ogłoszenia dodatkowo w innych publikatorach.

4. Za zamieszczenie ogłoszenia w publikatorach, o których mowa w ust. 3, odpowiedzialny jest kierownik Sekcji ds. Gospodarki Nieruchomościami.”;

2) § 13 otrzymuje brzmienie:

„Procedury określonej niniejszym zarządzeniem nie stosuje się w przypadkach:

- 1) sprzedaży mieszkań zakładowych, gdy sprzedaż następuje na rzecz ich najemców, na zasadach ustalonych w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 roku o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa;
- 2) zamiany, gdy nieruchomości są zbywane ze względu na cel publiczny;
- 3) zbycia nieruchomości:
 - a) przeznaczonych na realizację urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) przeznaczonych na realizację innych celów publicznych, jeżeli cele te są celami statutowymi podmiotów, przez które będą realizowane,
 - c) stanowiących zgodnie z decyzją właściwego organu łączność gospodarczą z nieruchomością innego podmiotu, przepisu tego nie stosuje się w przypadku, gdy o nabycie jednej nieruchomości ubiega się więcej niż jeden podmiot,
 - d) która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste podmiotowi, który zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość,
 - e) gdy przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.”.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Rektor

/-/

prof. dr hab. Krzysztof Szoszkiewicz